



15.10.2015

**ועדת שיכון מבקשת לאשרר נוהג המקובל בדגניה בכל הקשור לתשלומי חברים עבור מגורים בדירות זמניות בעת שיפוץ ביתם או תשלום על דירה (נוספת) במעבר דירות בדגניה.**

**1. דירה זמנית למשך זמן השיפוץ:**

- א. אין הקהילה מתחייבת לדירה זמנית למשך השיפוץ. תינתן דירה זמנית במידה וישנה דירה פנויה.
- ב. פניית המשפחה לעזרת הקהילה בהקצאת דירה זמנית ועלויותיה, תאושר בועדת שיכון.
- ג. במידה ותמצא דירה זמנית למגורי משפחה המשפצת את דירתה, תחויב המשפחה:
  - תשלום חודשי מרגע כניסת המשפחה לדירה: ארנונה, מים, חשמל, אינטרנט, יס.
  - המשפחה לא תחוייב בשכר דירה **בארבעת החודשים** (4) הראשונים לשהייתה בדירה.
  - החל מהחודש החמישי, תחוייב המשפחה בתשלום שכר דירה לפי ערך הדירה להשכרה עם הנחה של 30% כפי שיועבר ע"י ועדת שיכון.
  - הקהילה לא תבצע הוצאות מיוחדות (בדק בית) בדירה אשר תוקצה למשפחה המבקשת.
- ד. המשפחה הפונה תחתום על הסכם זה כתנאי לקבלת דירה זמנית.

**2. מעבר דירות בדגניה (מגרשים מבונוים):**

במעבר מדירה לדירה, לא תחוייב המשפחה בגין שכר דירה **ארבעה** (4) חודשים. החל מהחודש החמישי תחוייב המשפחה בשכר דירה לפי המקובל בדגניה בהקצאת דירות זמניות בזמן שיפוץ.

אושר בועד ההנהלה בתאריך: 10/11/2015.